|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**1. Уточнены категории граждан, которым жилые помещения по договору социального найма предоставляются во внеочередном порядке.**

Федеральным законом от 14.02.2024 № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации» уточнены категории граждан, которым жилые помещения по договору социального найма предоставляются во внеочередном порядке. Так, вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Также расширяется перечень категорий граждан, для временного проживания которых предназначены жилые помещения маневренного фонда. К ним отнесены все граждане, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания.